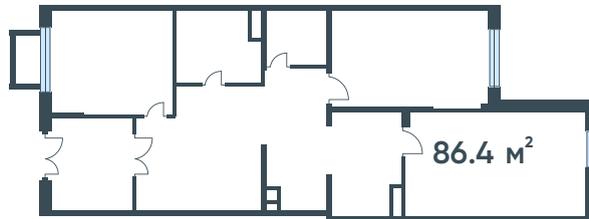


Арендовать

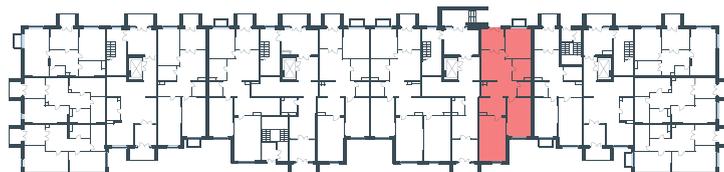
Доступно в аренду

112 320 Р/мес

План помещения:



Расположение на этаже:



Общая информация о помещении:

Назначение	Свободное назначение
Объект	ЖК «Новая Рига»
Отделка	Без отделки
Адрес	Красногорск, Романовская, 17
Метро	Крылатское
Этаж	1
Цена за м ²	1 300 Р/мес
Площадь	86.4 м ²

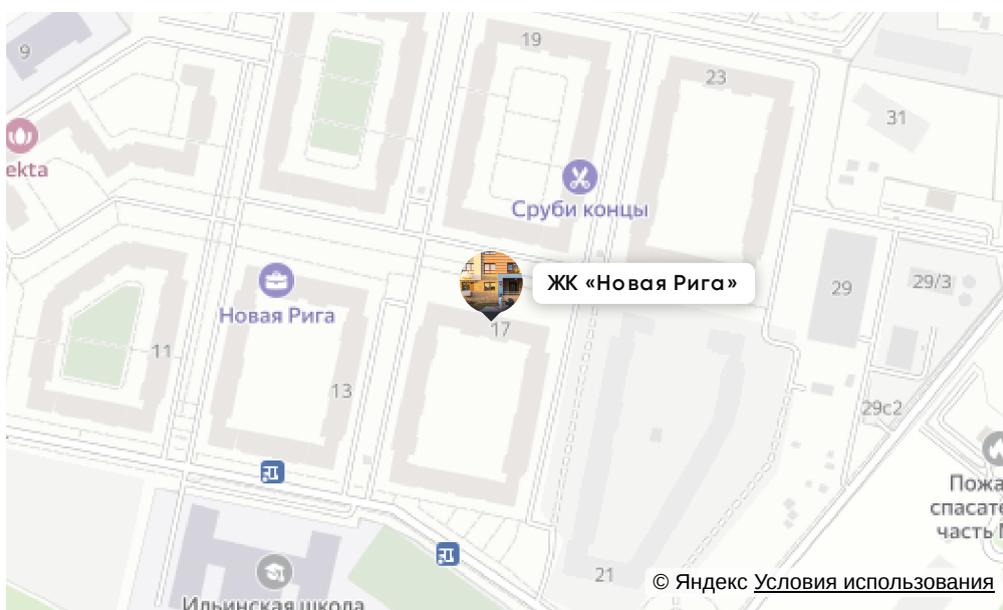
Технические характеристики

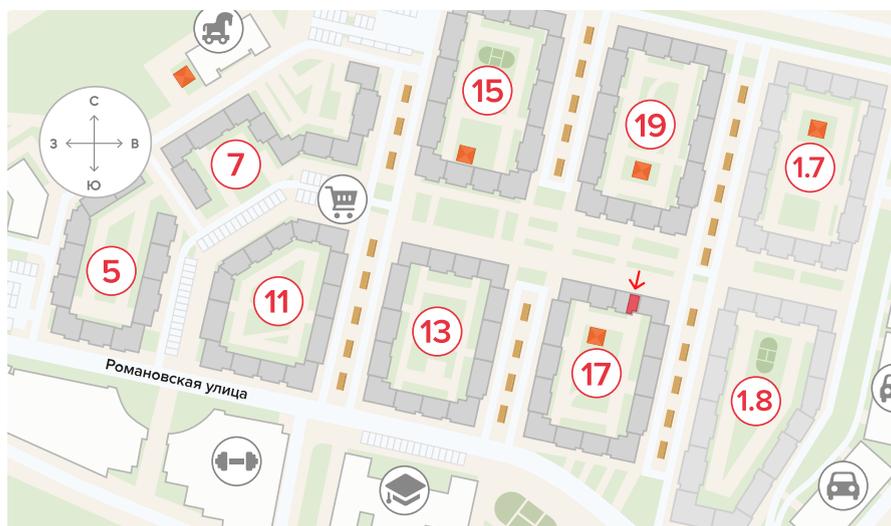
Водоснабжение	Есть
Вход в помещение	Отдельный с улицы
Электроснабжение	Есть
Выделенная мощность	17.3 кВт
Арендные каникулы	Есть
Коммунальные услуги	Оплачиваются отдельно
Гарантийный платеж	150%

Фотографии объекта:



Локация объекта на карте:



Помещение на генплане:**Описание проекта:**

Сдаётся в аренду коммерческое помещение площадью 86,4 м² на 1-м этаже 8-этажного жилого дома в ЖК «Новая Рига».

Основные преимущества:

- место под вывеску;
- расположение в блоке с входом в подъезд, что обеспечивает высокую проходимость арендаторам;
- круглосуточный доступ;
- помещение без ремонта, что позволяет обустроить его по своему вкусу и требованиям бизнеса;
- помещение находится в жилом комплексе комфорт-класса;
- развитый район с насыщенной инфраструктурой и активным пешеходным трафиком.

Технические характеристики: наличие всех необходимых коммуникаций: водоснабжение, канализация, электроснабжение.

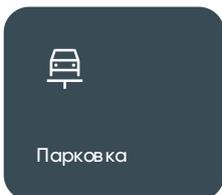
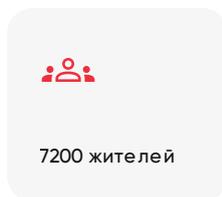
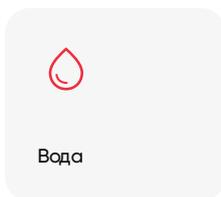
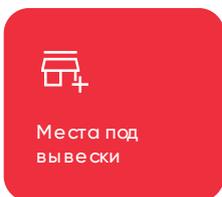
Условия: помещение предоставляется без посредников, напрямую от собственника – компании «Аструм Недвижимость», которая управляет коммерческой инфраструктурой жилых комплексов ГК «Гранель».

ЖК «Новая Рига» – это проект комплексного освоения территории на западе Подмосковья, в деревне Глухово, всего в 10 км от МКАД по самому престижному направлению – Новорижскому шоссе. Жилой комплекс от застройщика «Гранель» находится среди элитных поселков, в безмятежной тишине лесов – рядом располагаются заповедник «Лохин остров», музей-усадьба «Архангельское», русло Москвы-реки.

В ЖК возводятся 9 жилых домов переменной этажности (от 5 до 8 этажей), а собственная развитая инфраструктура позволит жителям чувствовать себя комфортно. Семь домов из девяти введены в эксплуатацию и активно заселяются. В ближайшее время будут сдаваться еще два жилых корпуса. Численность жителей комплекса – более 7 200 чел.

Наши менеджеры помогут вам подобрать наиболее подходящее помещение для вашего бизнеса. Звоните и узнайте подробности!

Преимущества проекта



Фотогалерея:

